Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 66.
Tel: 29/337-101
alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/126 - 214 /2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: **A Képviselő-testület 2026. november 25-i ülésére**

Tárgy: **Közvilágítás üzemeltetésére kötött szerződés módosítása**

Pénzügyi fedezetet igényel!

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Mellékletek: Vállalkozó módosítási kérelme

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna műszaki csoportvezető

Tárgyalás:	nyilvános ülés	X
	zárt ülés	☐
Elfogadás:	egyszerű többség	X
	minősített többség	☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság	☐
Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság	☐
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság	X

Tisztelt Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság!
Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2025. 12. 18. napján vállalkozói szerződést kötött a Pálfi Vill Kft-vel a településen működő közvilágítás aktív elemeinek (kompakt és nátrium lámpatestek) üzemeltetésére, tekintettel arra, hogy ezt a szolgáltatását az ELMÜ Hálózati Kft. 2025. 12. 31-el megszüntette.

A vállalkozói szerződés 5 éves időtartamra, fix összegű átalánydíj meghatározásával köttetett meg.

Emiatt fordult Önkormányzatunkhoz a vállalkozó Pálfi Vill Kft. az előterjesztéshez csatolt kérelemmel, mely szerint kéri a vállalkozó átalánydíj fogyasztóiár-index mértékével történő emelését minden naptári év január 1. napjával.

Kérem, hogy előterjesztésem alapján döntsenek az alábbi határozat javaslat elfogadásáról és hatalmazzanak fel vállalkozási szerződés határozatban foglaltak szerinti módosítására.

Határozati javaslat
.../2026. (XI. 25.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság .../2026. (XI. 24.) számú határozatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy az Alsónémedi nagyközség közigazgatási területén lévő közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére, karbantartására és hibaelhárítására a Pálfi Vill Kft-vel 2025. 12. 18-án kötött vállalkozási szerződést módosítja, a vállalkozó kérésére az alábbi 3.4. ponttal egészíti ki:

„3.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben meghatározott díjakat a Vállalkozó jogosult évente egy alkalommal, minden naptári év január 1. napjával a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) által hivatalosan közzétett, az előző naptári évre vonatkozó éves átlagos fogyasztóiár-index mértékével megemelni. A díjmódosítás alapja minden esetben a megelőző évben érvényes nettó díj. Amennyiben a KSH által közzétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértéke a 0%-ot nem haladja meg, a díjak mértéke változatlan marad. A módosított díj a KSH hivatalos közzétételét követően, visszamenőlegesen január 1. napjától irányadó, amelyről a Szolgáltató írásban tájékoztatja a Megrendelőt."

A Képviselő-testület az átalánydíj változására a szerződés időtartama alatt az éves költségvetésében fedezetet biztosít, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi, 2026. november 18.

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Nagy Ibolya
jegyző

Pólné Sáfrányik Anikó
pénzügyi csoportvezető

PÉNZÜGYILEG ELLENJEGYZEM

ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÜGYINTÉZŐ Szabó	SZIGNÁLÁST VEZETŐ 2.
Érkezett: 2026. 11. 17	
Szám: AN/ 142-3 /20.26	

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tárgy: Szerződés módosítási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselő-testület!

Cégünk, a Pálfi Vill Kft. (2100 Gödöllő, Méhész köz 5.) és Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata 2025. 12. 18. napján szerződést kötött az Alsónémedi nagyközség közigazgatási területén lévő közvilágítási aktív elemek üzemeltetésre, karbantartására és hibaelhárítására vonatkozóan.

A szerződés 3.3 pontja szerint a településen található 698 db aktív elemre (kompakt és nátrium lámpatestre) vonatkozó éves üzemeltetési átalánydíj 3.582.136,- Ft + ÁFA, azaz havi 298.511,- Ft + ÁFA. A szerződés időtartama 2026. január 1-től 2030. december 31-ig tart.

Tekintettel a szerelési anyagok és a javítás egyéb tételeinek árnövekedésére, ezúton szeretnénk kérni a fent említett szerződés 3. pontjának módosítását, kiegészítését az átalánydíj vonatkozásában az alábbiak szerint:

„3.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben meghatározott díjakat a Vállalkozó jogosult évente egy alkalommal, minden naptári év január 1. napjával a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) által hivatalosan közzétett, az előző naptári évre vonatkozó éves átlagos fogyasztóiár-index mértékével megemelni. A díjmódosítás alapja minden esetben a megelőző évben érvényes nettó díj. Amennyiben a KSH által közzétett éves átlagos fogyasztóiár-index mértéke a 0%-ot nem haladja meg, a díjak mértéke változatlan marad. A módosított díj a KSH hivatalos közzétételét követően, visszamenőlegesen január 1. napjától irányadó, amelyről a Szolgáltató írásban tájékoztatja a Megrendelőt."

Gödöllő, 2026. november 16.

Tisztelettel: Pálfi Zoltán
ügyvezető

Pálfi Vill Kft.
2100 Gödöllő, Méhész köz 5.
Adószám: 25843590-2-13
Cjsz.: 13-09-184812
MBH: 65100266-11412254